

## DATENBLATT II AUSSTATTUNG

<b>KONSTRUKTION</b>		
Massiv-Holzwerkstoff (Brettschichtholz) - Systembau formschlüssig	90mm	S
<b>DACH</b>		
Sandwichpaneele mit integrierter Dämmung	2% Neigung	S
Umlaufende Attika		S
PV-Anlage		O
<b>BODEN</b>		
Brettschichtholzboden mit Öl versiegelt		
<b>AUSSENWAND</b>		
Dämmebene inkl. Fassadenverkleidung		S
Dämmung: Mineralwolle	140 mm	S
Hinterlüftete Fassadenverkleidung, Witterung und UV-Beständig	farbliche Gestaltung	S
<b>AUSSENTÜR</b>		
Kunststofftür mit Füllung (verschiedene Glasauschnitte)		S
<b>FENSTER</b>		
mit Isolierverglasung	3-fach Verglasung	S
Kunststofffenster	Dreh-Kipp	S
Außenrollladen	elektrisch	O
VSG-Verglasung		O
<b>INNENVERKLEIDUNG</b>		
Brettschichtholz-Innenwände lasiert		S
Wandverkleidungselemente Melamin beschichtete Multiplexplatte, weiß		S
<b>INNENTÜREN</b>		
Holztüren mit widerstandsfähiger, weißer Kunststoffbeschichtung mit Drückergarnitur		S
<b>ELEKTROINSTALLATION</b>		
Zentralanschluss mit Hauptverteilung und Zuleitung durch den Boden		S
Projektspezifische Stromanbindung und Absicherung		S
LED Deckenspots	Deckeninstallation	S
Indirekte Raumbeleuchtung		S
Kippschalter und Steckdosen gemäß Standard-Elektroplan		S
<b>HEIZUNG / KLIMATISIERUNG</b>		
Elektroheizung	Deckeninstallation	S
Klimatisierung (auf Wunsch zum Heizen und Kühlen)		O
<b>SANITÄR</b>		
Sanitärinstallation unter Putz innerhalb von Vorsatzwänden, Objekte mit UP-Montage-System		O
Keramik: WC wandhängend	Soft-Close	O
Keramik: Waschbecken mit Einhebelmischer		O
Spiegelschrank		O
Kleiner Bad-Unterschrank		O
Acryl Duschwanne	80 x 80 cm	O
Duschvorhang auf Gleitschiene		O
Wasseruhr je Wohneinheit		O
<b>KÜCHE</b>		
Pantryküche mit Spülbecken und Hängeschrank		O
Elektrogeräte: Kühlschrank, 2-Platten Elektro-Kochfeld		O

Standard: S // Optional: O



### QBE3

by Space Founder GmbH  
Mönchrödener Str. 88 & 90  
96472 Rödental bei Coburg

### KLIMAFREUNDLICHE, SERIELLE MASSIV-HOLZ BAUWEISE AB WERK IN BAYERN

Wir erstellen in serieller Herstellung im Werk in Rödental mit dem nachhaltigen und klimaneutralen Werkstoff Holz Raummodule für den Systembau.

#### Vielseitiger Einsatz:

- Kfw 40 förderfähig
- Bis zu drei Geschosse möglich
- Estrichbelag statt Spanplatte
- Facettenreiche Fassadengestaltung
- Vielfältige Auswahl der Innenausstattung
- Serielle Fertigung & Ausführung der Installationen im Werk
- Hohe Ausführungsqualität
- Sehr kurze Bauzeit
- Witterungsunabhängige Montage
- Budget- und Kostensicherheit
- Planungssicherheit und Disziplin
- Angeliefert, schnell versetzt und sofort beziehbar



JEDE TONNE HOLZ SPART ZWEI  
TONNEN CO2-EMISSIONEN EIN



Tel.: +49 (0) 9563 75 222 300  
E-Mail: info@qbe3.de  
WEB: www.qbe3.de



