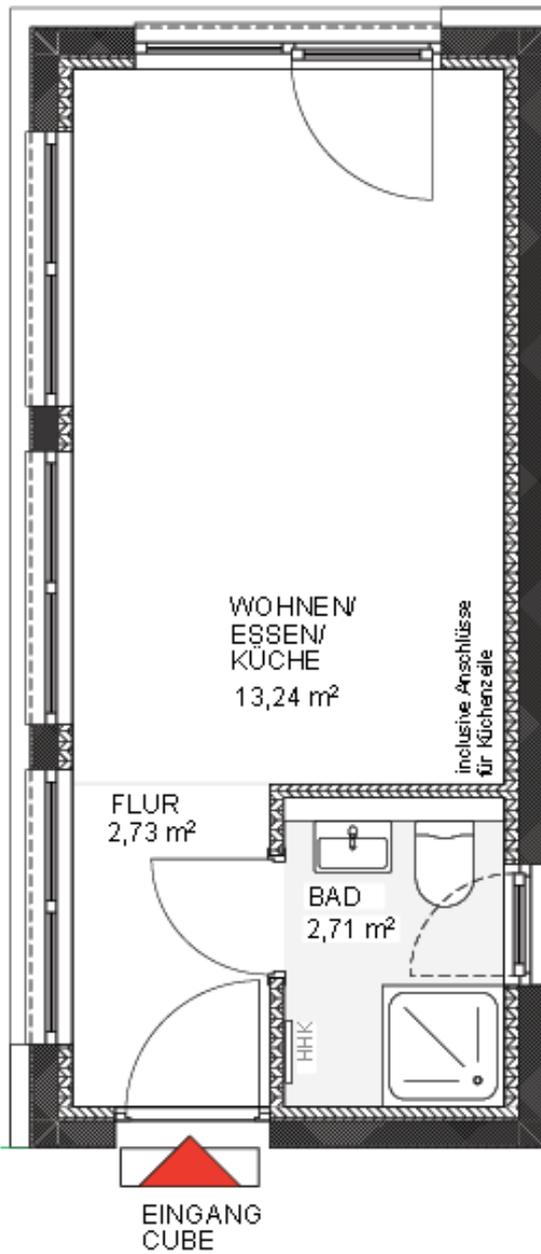


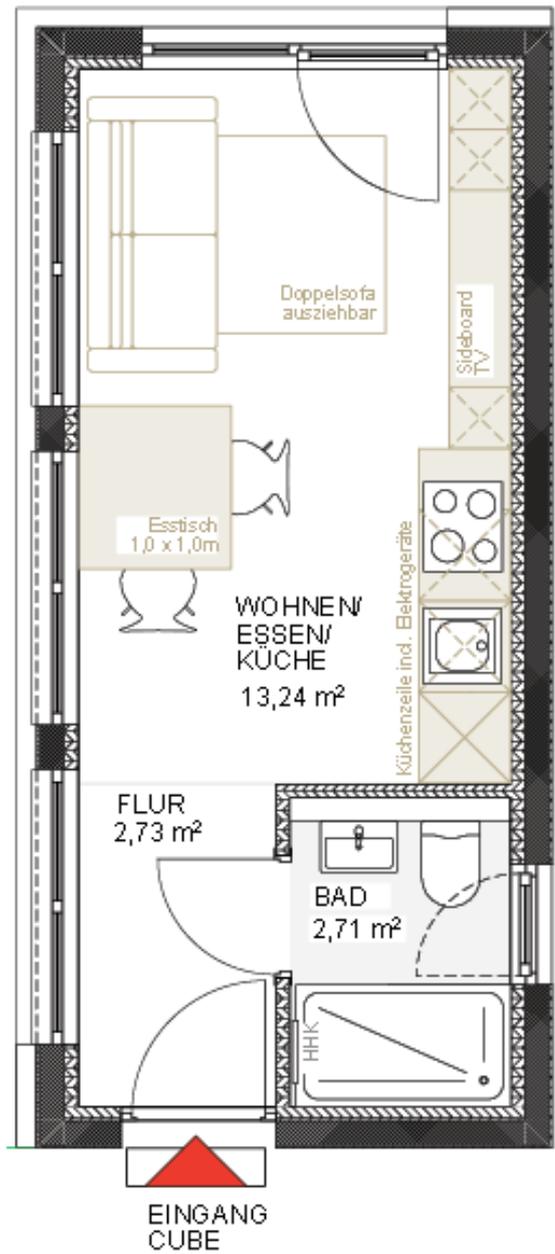
3

TINY HÄUSER & SUITEN

OBE³

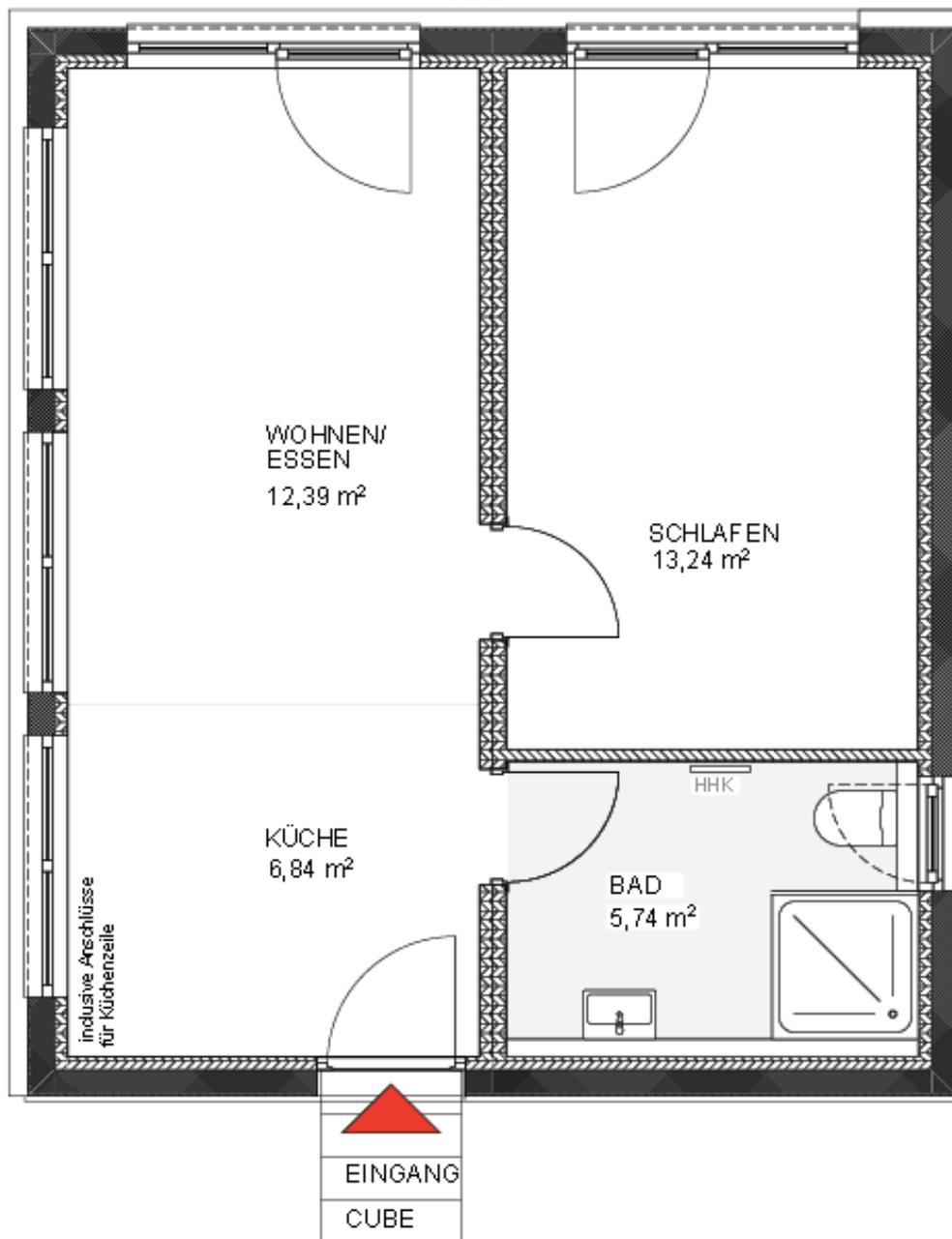


STANDARD



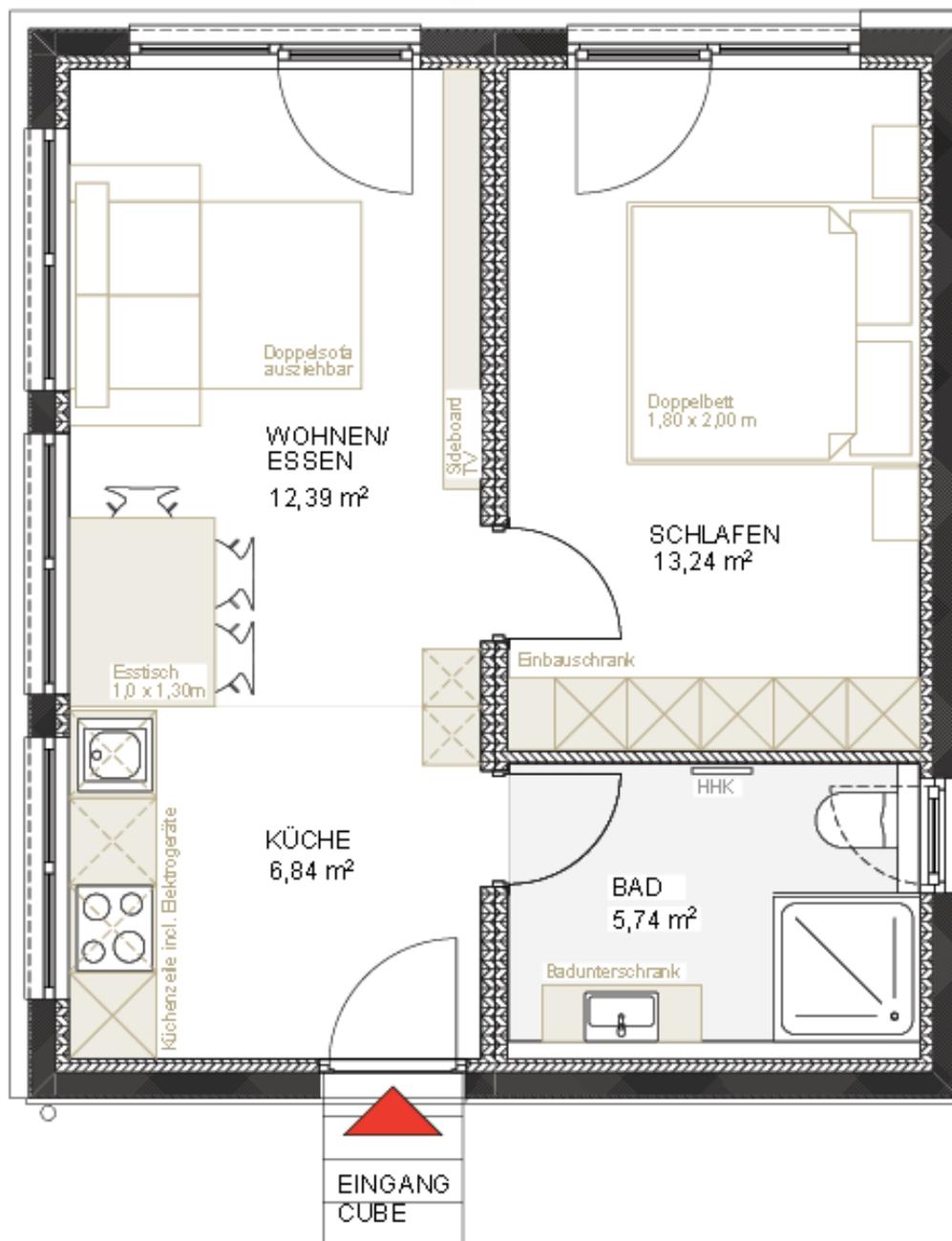
COMFORT

42"
APARTMENT



STANDARD

42"
APARTMENT



COMFORT

DATENBLATT | AUSSTATTUNG

KONSTRUKTION		
Massiv-Holzwerkstoff (Brettschichtholz) - Systembau formschlüssig	90mm	S
DACH		
Hochenergetisches Bauder-System mit Wärmedämmung	2% Neigung	S
Umlaufende Attika		S
PV-Anlage		E
BODEN		
Brettschichtholzboden		S
AUSSENWAND		
Dämmebene inkl. Fassadenverkleidung		S
Dämmung: Holzfaserdämmung	160 mm	S
Hinterlüftete Fassadenverkleidung, Witterung und UV-Beständig	farbliche Gestaltung	S
AUSSENTÜR		
Kunststofftür mit Füllung (verschiedene Glasausschnitte)		S
FENSTER		
mit Isolierverglasung	Verglasung: 2-fach / 3-fach	S / C
Kunststofffenster	Dreh-Kipp	S
Außenrollläden elektrisch	elektrisch	C
INNENVERKLEIDUNG		
Brettschichtholz-Innenwände lasiert		S
Wandverkleidungselemente Melamin beschichtete Multiplexplatte, weiß		S
INNENTÜREN		
Holztüren mit widerstandsfähiger, weißer Kunststoffbeschichtung mit Drückergarnitur		S
ELEKTROINSTALLATION		
Zentralanschluss mit Hauptverteilung und Zuleitung durch den Boden		S
Projektspezifische Stromanbindung und Absicherung		S
LED Deckenspots	Deckeninstallation	S
Indirekte Raumbelichtung		S
Kippschalter und Steckdosen gemäß Standard-Elektroplan		S
HEIZUNG / KLIMATISIERUNG		
Elektroheizung (Infrarot)	Wand-/Deckeninstallation	S
Klimatisierung (auf Wunsch zum Heizen und Kühlen)		E
SANITÄR		
Sanitärinstallation unter Putz innerhalb von Vorsatzwänden, Objekte mit UP-Montage-System		S
Keramik: WC wandhängend	Soft-Close	S
Keramik: Waschbecken mit Einhebelmischer		S
Spiegelschrank		S
Kleiner Bad-Unterschrank		S
Acryl Duschwanne	80 x 80 cm	S
Duschvorhang auf Gleitschiene		S
Wasseruhr je Wohneinheit		S
KÜCHE		
Pantryküche mit Spülbecken, Hängeschrank, Elektrogeräte		C
Möbelpaket		
Einbauschränke, Regale, Spiegel, Tisch, Stühle		C

Standard: S // Comfort: C // Extras: E



KLIMAFREUNDLICHE, SERIELLE MASSIV-HOLZ BAUWEISE AB WERK IN BAYERN

Wir erstellen in serieller Herstellung im Werk in Rödental mit dem nachhaltigen und klimaneutralen Werkstoff Holz Raummodule für den Systembau.

Vielseitiger Einsatz:

- Kfw 40 förderfähig
- Bis zu drei Geschosse möglich
- Estrichbelag statt Spanplatte
- Facettenreiche Fassadengestaltung
- Vielfältige Auswahl der Innenausstattung
- Serielle Fertigung & Ausführung der Installationen im Werk
- Hohe Ausführungsqualität
- Sehr kurze Bauzeit
- Witterungsunabhängige Montage
- Budget- und Kostensicherheit
- Planungssicherheit und Disziplin
- Angeliefert, schnell versetzt, sofort beziehbar



JEDE TONNE HOLZ SPART ZWEI
TONNEN CO₂-EMISSIONEN EIN



QBE3

by Space Founder GmbH
Mönchrödener Str. 88 & 90
96472 Rödental bei Coburg

Tel.: +49 (0) 9563 75 222 300
E-Mail: info@qbe3.de
WEB: www.qbe3.de